

местное самоуправление

Как работал в 2018 году жилищно-коммунальный комплекс района?

Как в районе решаются проблемы водоснабжения населенных пунктов, как ремонтируются многоквартирные дома и дороги, что дает Новокубанскому району участие в целевых федеральных и краевых программах - нам рассказал заместитель главы Новокубанского района Михаил Башнирович Мейсигов:

Наиболее важной и сложной задачей муниципальной власти является забота о стабильном, бесперебойном оказании коммунальных услуг населению, состоянии дорог, чистоте на улицах и в парках. Глава муниципального образования Новокубанский район А.В.Гомодин уделяет этим вопросам постоянное внимание. Наиболее сложные и затратные проблемы решаются с помощью губернатора Краснодарского края В.И.Кондратьева и депутатов Законодательного Собрания Краснодарского края путем участия в целевых федеральных и краевых программах.

Благодаря этой поддержке нам многое удалось сделать в 2018 году, есть планы развития и на год нынешний.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Вот уже почти 5 лет ведется плановый ремонт многоквартирных домов по целевой краевой программе «Капитальный ремонт многоквартирных домов». Граждане оплачивают установленный тариф в размере 5,32 руб. за 1 кв. м жилья. Эти средства накапливаются на лицевых счетах домов и по мере накопления направляются на проведение ремонтных работ.

С 2018 года и по настоящее время по данной программе проводятся ремонты в 14-ти многоквартирных домах на общую сумму 16 млн 851 тыс. руб. В г. Новокубанске работы проводились в восьми домах, в с. Ковалевском – трех домах, в п. Глубоком, п. Прогресс и п. Восход – по одному дому.

Работы по замене коммуникаций уже выполнены, а такие, как замена кровли, будут произведены при наступлении благоприятных погодных условий.

В 2019 году по данной программе ремонт будет вестись в тринадцати многоквартирных домах. В г. Новокубанске будут отремонтированы девять домов, в п. Прогресс – два дома, в х. Кирова и п. Глубоком – по одному дому.

Программа капитального ремонта длительного действия и рассчитана до 2043 года.

Большинство жителей многоквартирных домов хотят отремонтировать именно кровлю. Так как этот вид работ дорогостоящий, собственникам приходится накапливать средства на его выполнение. За последние 3 года этот вид работ был реализован более чем на 20 многоквартирных домах.

ДОРОГИ – ОСОБАЯ ТЕМА

Особая тема – ремонт автомобильных дорог. Это для удобства и безопасности. В районе большая дорожная сеть: 21,676 км – федеральные автомобильные дороги, 209,1 км – региональные автомобильные дороги, 886,523 км – дороги района и поселений. Их содержание требует существенных затрат.

В 2018 году на ремонт дорог было затрачено 96 млн рублей, в том числе 49 млн рублей из краевого бюджета. Было отремонтировано порядка 20 км дорог, это на 7 км больше в сравнении с прошедшим годом.

В программе развития сети автомобильных дорог Краснодарского края в 2018 году принимали участие только муниципальное образование Новокубанский район, Прочноокопское и Новокубанское городское поселения.

Средства на ремонт дорог мы получаем не только по этой программе, а также из средств дорожного фонда по акцизам, которые платят водители. Они напрямую идут в бюджеты поселений. Эти средства используются для выполнения ремонта не только дорог, но и уличного освещения, остановочных павильонов.

На сегодняшний день администрация муниципального образования Новокубанский район уже получила краевую субсидию по вышеуказанной программе на сумму 28,1 млн рублей. С учетом выделенных на условиях софинансирования средств из бюджета района мы сможем завершить ремонт дороги от п. Восход до п. Комсомольского протяженностью 1,2 км, а также произвести капитальный ремонт в трайном исполнении автомобильной дороги п. Передовой - п. Веселый, протяженностью 10,2 км.

На 2019 год поселениями района поданы заявки на участие в краевой программе по ремонту дорог. По ним мы ожидаем решения комиссии при министерстве дорожного хозяйства администрации Краснодарского края о выделении средств, которое будет известно в первых числах апреля.

Главой района также было принято решение о выделении дополнительных средств и направлении документов на участие в краевой программе на ремонт дополнительных 13 км автомобильных дорог районного значения.

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

В сфере теплоснабжения в 2018 году нами достигнут ряд положительных результатов: произведена замена 5,5% ветхих тепловых сетей (1,09 км) от их общей протяженности 19,65 км.

Своевременно был получен паспорт готовности к отопительному периоду 2018-2019 гг., который после проверки готовности всех организаций и служб района



Был реализован масштабный проект в сфере теплоэнергетики – строительство блочно-модульной котельной в 23-м микрорайоне. Сегодня от новой котельной получают тепло все подключенные к ней потребители, в числе которых не только многоквартирные жилые дома, но и социальные объекты.
На фото: глава Новокубанского района А.В. Гомодин осматривает новое оборудование котельной.

предоставляется Северо-Кавказским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Для получения данного документа была проделана огромная подготовительная работа. Руководителями предприятий, организаций и органов местного самоуправления была получена положительная оценка в ходе проверки, и достойно защищен паспорт готовности к текущему отопительному периоду.

Был реализован масштабный проект в сфере теплоэнергетики – строительство блочно-модульной котельной по адресу: г. Новокубанск, ул. Нева, 30, мощностью 9,6 мегаватт, на который из краевого бюджета было выделено 49,4 млн рублей, а из бюджета Новокубанского городского поселения Новокубанского района 5,5 млн рублей.

На сегодняшний день здание блочно-модульной котельной установлено, произведен монтаж современного котельного оборудования, выполнена его настройка. Произведен монтаж бетонного ограждения территории котельной, выполнена прокладка трубопроводов теплового сети центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения.

Сегодня от новой котельной получают тепло все подключенные к ней потребители, в числе которых не только многоквартирные жилые дома, но и социальные объекты. В числе перспективных потребителей тепловой энергии новой котельной средней школы №1, жилой сектор микрорайона «Сахарный» г. Новокубанска, спортшкола «Олимп».

ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ВОДООТВЕДЕНИЕ

В 2018 году мы работали над поручением губернатора Краснодарского края по замене 5% старых водопроводных сетей. Каждое поселение района разработало план соответствующих мероприятий. Ставилась задача не только поменять водопровод, но и зайти в зиму со стабильно работающей системой водоснабжения.

Коммунальными предприятиями в Советском, Прочноокопском, Новокубанском поселениях велись работы по ремонту десяти скважин, и благодаря проведенной работе на 70% был увеличен дебит подъема воды.

Большую работу провело Новокубанское городское поселение. Выполнен текущий ремонт наружных канализационных сетей по ул. Спортивной, по ул. Московской № 40 и № 42 на сумму 1 млн 47 тыс. руб. протяженностью 302 метра.

Наиболее активная работа по замене водопроводных сетей была проведена в Прикубанском, Ляпинском, Верхнекубанском сельских поселениях. Новокубанский городской водоканал полностью выполнил задачу по замене 5% сетей.

К сожалению, в Советском сельском поселении по-прежнему возникают перебои с водой в домовладениях, расположенных на возвышенных участках. С целью улучшения водоснабжения станции за счет бюджетных средств администрации поселения здесь произведена замена двух глубинных насосов, проведены работы по промывке подающего в сеть водопровода и запущена в эксплуатацию резервная скважина дебитом 6 м³/час. Проведены работы по закольцовке водопроводной сети, отремонтирована запорная арматура в водопроводных колодцах. В текущем году администрацией Советского сельского поселения запланирован капитальный ремонт артезианской скважины, вышедшей из строя летом прошлого года.

ГАЗИФИКАЦИЯ

На сегодняшний день Новокубанский район газифицирован на 82%. Для достижения этого уровня до 100% необходимо обеспечить сетевым газом такие хутора, как Раздольный, Новокарский, Горькая Балка, а также поселок Веселый, село Камышеваха, станицу Косыгинскую.

Вопросы, связанные с газификации хуторов Зорька, Дальний и Теплый, с ко-

торыми столкнулся район, доведены до руководства газоснабжающих и газораспределяющих организаций края и находятся на контроле в министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края. Мы надеемся, что в скором времени совместными усилиями нам удастся их разрешить.

В 2018 году выполнены работы по строительству объекта «Распределительный газопровод высокого и среднего давления с установкой ПРГ, ул. Жданова до ул. Октябрьской и по ул. Октябрьской до ул. Гагарина в х. Стеблицком Новокубанского района» общей протяженностью около 1 км на условиях софинансирования на общую сумму 1 млн рублей.

В рамках организации строительства объекта «Распределительный газопровод низкого давления п. Зорька» администрацией Верхнекубанского сельского поселения выполнен комплекс работ, в том числе «Схема газоснабжения п. Зорька» с максимальной нагрузкой 411,0 м³/час.

ОФИС ВРАЧА ОБЩЕЙ ПРАКТИКИ

В 2018 году Новокубанскому району были выделены краевые средства для строительства офиса врача общей практики (ВОП) в п. Прикубанском. На сегодняшний день ВОП построен, введен в эксплуатацию и зарегистрирован. Получилось хорошее капитальное строение с просторными светлыми кабинетами. Закуплено и уже устанавливается современное медицинское оборудование. По многочисленным обращениям граждан в одном из помещений ВОПа будет открыт аптечный пункт.

На это строительство из краевого бюджета на условиях софинансирования было выделено порядка 11 млн руб. За счет районных средств были сделаны все подводящие сети (электричество, газ, вода, канализация).

Мы не первый год успешно участвуем в данной про-

грамме. Это уже пятый новый офис ВОП, построенный на территории района за последние несколько лет. Такие же объекты были построены в п. Глубоком, п. Кирова, п. Восход и х. Ляпино. В планах этого года – проектирование и строительство в программу по строительству аналогичного здания в с. Ковалевском.

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Не так давно на территории Краснодарского края началась работа в рамках приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». В прошлом году в реализации проекта впервые приняли участие Новокубанское городское поселение и Ляпинское сельское поселение. Были построены новые парковые зоны, названные в честь наших земляков: дважды Героя Советского Союза, летчика-космонавта Виктора Васильевича Горбатко в г. Новокубанске и Героя Труда Кубани, директора ЗАО КСП «Хуторок» Федора Ивановича Булдыжова в х. Ляпино. Общая стоимость выполненных работ по этим проектам составила более 20 млн рублей, и реализация их стала знаковым событием для города и хутора.

В текущем году участниками данной федеральной программы являются Прикубанское, Верхнекубанское, Советское и Новосельское сельские поселения. Объем средств, направленных на финансирование расходных обязательств на благоустройство общественных территорий (парков) в 2019 году из бюджетов разных уровней составит 66,5 млн рублей.

Мы уверены, что 2019 год будет еще более продуктивным в плане выполнения многих важных краевых и федеральных программ. Выполнение намеченных целей и укрепление достигнутых результатов, позволит нам сделать жизнь всех жителей Новокубанского района еще более качественной и комфортной.