

| местное самоуправление

Новая котельная – старт в техническом перевооружении всех сетей

Торжественное открытие модульной котельной в 23-м микрорайоне Новокубанска состоялось в минувшую пятницу. Со знаковым событием новокубанцев поздравили заместитель главы администрации Краснодарского края Анатолий Вороновский, депутат Законодательного Собрания Краснодарского края член комитета по вопросам ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства Вячеслав Сбитнев, глава Новокубанского района Александр Гомодин, глава Новокубанска Руслан Кадыров и руководитель муниципального предприятия «Тепловое хозяйство» Эдуард Мнацаканян.

Поздравляя жителей Новокубанска от имени губернатора края Вениамина Кондратьева, Анатолий Вороновский подчеркнул, что это один из примеров успешной реализации краевой программы, когда вместо изношенной построена новая современная котельная, где исключен человеческий фактор, расходы на эксплуатацию сведены к минимуму, а потребление энергоресурсов сокращено на треть. Она позволит району сэкономить существенные средства, которые можно будет направить на решение важных для муниципалитета задач. Заместитель губернатора поблагодарил власти района, специалистов ЖКХ и строителей за проведенную работу.

Депутат ЗСК Вячеслав Сбитнев отметил, что район не только участвует в краевых программах, но и активно работает с инвесторами. Благодаря такому подходу в муниципалитетах и краевой поддержке вопрос теплоснабжения в крае будет решен положительно уже в ближайшие годы.

Глава района Александр Гомодин подчеркнул значимость программы для муниципалитетов и выразил уверенность, что блочно-модульная котельная в Новокубанске является стартом в техническом перевооружении всех сетей района. Он поблагодарил за поддержку оказавшую району, губернатора Кубани, администрацию края, министерство ТЭК и ЖКХ и Законодательное Собрание Краснодарского края, всех специалистов и строителей, которые трудились на этом объекте.

Эдуард Мнацаканян, директор муниципального предприятия «Тепловое хозяйство», поздравляя присутствующих, отметил, что установка блочно-модульной транспортной котельной позволит значительно снизить расходы на ремонт и содержание. А главное – потребители круглосуточно, бесперебойно будут обеспечены тепловой энергией.

Эдуард Мнацаканян показал, как функционирует котельная. В настоящий момент там находятся операторы, которые будут работать по сменам в период пуско-наладочных работ. А уже в новом отопительном сезоне котельная будет подавать тепло без оператора.

САНИ ГОТОВЯТСЯ ЛЕТОМ: ПОДГОТОВКА К НОВОМУ ОТОПИТЕЛЬНОМУ СЕЗОНУ УЖЕ НАЧАЛАСЬ

О новом отопительном сезоне шла речь на выездном засе-

дании краевой межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы края к работе в осенне-зимний период 2019-2020 годов, участниками которого стали главы районов края и их заместители по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, руководители предприятий и организаций, главы сельских поселений.

Казалось бы, еще тепло и светло, пока не хочется забывать о весне и о приближающемся лете, но мудрость народная про сани и телегу актуальность не утратила. Важный разговор начался с докладов о том, как готовятся к работе в зимних условиях предприятия систем водоснабжения, электроэнергетики, тепловых и газовых сетей.

Начиная заседание, заместитель губернатора Анатолий Вороновский отметил, что администрация края уделяет большое внимание подготовке к зиме систем жизнеобеспечения. Три прошедших года показали серьезный уровень готовности региона. Отопительные сезоны прошли относительно спокойно. Конечно, существует множество проблем, но их можно решить, если ответственно подходить к подготовке к зиме, своевременно и качественно проводить все работы. От этого, в свою очередь, зависит благополучие и комфорт жителей.

ДЛЯ КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА

Первым со своим докладом об итогах завершающегося отопительного сезона и вопросах, связанных с предстоящим, выступил Александр Гомодин.

Подготовка основных систем жизнеобеспечения района к отопительному периоду 2018-2019 годов прошла в штатном режиме и задача войти в него подготовленными, была выполнена. Жители Новокубанского района в данном отопительном периоде получали коммунальные услуги надлежащего качества, а муниципальное образование по итогам проверок к отопительному периоду 2018-2019 годов получило положительные заключения от министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, Государственной жилищной инспекции Краснодарского края и Северо-Кавказского управления Ростехнадзора.

В срок до 20 мая 2019 года планируется утвердить Комплексный план по подготовке Новокубанского района к осенне-зимнему периоду 2019-2020



После торжественного открытия заместитель главы администрации Краснодарского края Анатолий Вороновский, министр топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края Евгений Зименко, депутат Законодательного Собрания Краснодарского края, член комитета по вопросам ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства Вячеслав Сбитнев, глава Новокубанского района Александр Гомодин и руководитель муниципального предприятия «Тепловое хозяйство» Эдуард Мнацаканян осмотрели новую котельную.

годов с указанием источников финансирования запланированных мероприятий, включая мероприятия всех коммунальных служб, учреждений, городского и сельских поселений Новокубанского района.

Основным решением задачи в сфере модернизации систем теплоснабжения Новокубанского района является замена износившегося и морально устаревшего оборудования. Котельная на территории 23-го микрорайона г.Новокубанска была построена в 1974 году. Ее износ составил 85%. Практически все оборудование выработало свой нормативный срок эксплуатации. Новая котельная надежно обеспечит качественной тепловой энергией 13 пятиэтажных многоквартирных жилых домов, 1 детский сад, школу. Также, предусмотрена мощность для подключения планируемого объекта – школы на 1100 мест и спортивной школы «Олимп».

Для участия в 2019 году в государственной программе «Развитие топливно-энергетического комплекса», а также в рамках краевой подпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения в Краснодарском крае» на условиях софинансирования, в 2018 году разработана проектно-сметная документация, прошедшая государственную экспертизу, на строительство котельной 1-ой категории надежности по адресу: г.Новокубанск, ул. Нева, 49А, общей стоимостью 65,264 миллиона рублей, подана заявка на участие в программе по финансированию. Указанная котельная обеспечит тепловой энергией Новокубанскую центральную районную больницу, объекты социальной сферы и население.

НАДЕЖНОСТЬ И БЕСПЕРЕБОЙНОСТЬ – ГЛАВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Глава района Александр Гомодин отметил, что в рамках поручения губернатора Краснодарского края по замене 5% от общей протяженности те-

пловых сетей, для подготовки к осенне-зимнему периоду 2019-2020 годов будет произведена закупка 3 километров труб в пенополиуретановой изоляции, что составляет 6% от общей протяженности тепловых сетей, на сумму 3,7 миллиона рублей. Замена тепловых сетей будет произведена силами предприятия «Тепловое хозяйство» до начала отопительного периода 2019-2020 годов.

Для приведения в соответствие требованиям коммерческого учета газа и ГОСТ на шести муниципальных котельных проводится замена существующих некоммерческих узлов учета газа на коммерческие узлы согласно нормативной документации.

Для модернизации и увеличения мощности котельной школы № 23 в связи со строительством дополнительного корпуса школы на 400 мест ведется работа по разработке проектно-сметной документации для участия в государственной программе «Развитие топливно-энергетического комплекса», а также в рамках краевой подпрограммы «Модернизация систем теплоснабжения в Краснодарском крае» в 2020 году.

Важный момент, на который акцентировал внимание глава района в своем докладе, – это отсутствие просроченной задолженности за энергоресурсы у предприятий коммунального комплекса Новокубанского района.

Александр Гомодин подробно остановился на вопросе водоснабжения. Он рассказал, что на территории района подачу питьевой воды населению осуществляет 10 организаций: восемь предприятий и два сельхозпредприятия. Во все населенные пункты подача воды осуществляется круглосуточно.

За прошедший 2018 год было выявлено и устранено 552 порыва и утечек, 10 несанкционированных врезок, на артезианских скважинах произведена замена насосного оборудования

в количестве 39 штук, заменено и отремонтировано 26,9 километров водопроводной сети, что составляет 4% от общей протяженности и 1,55 километров канализационной сети. Своевременное выполнение мероприятий позволило сократить потери до 36%.

На 2019 год утвержден комплексный план «По подготовке муниципального образования Новокубанский район к весенне-летнему периоду на 2019 год». В план включены мероприятия по замене 5% сетей водоснабжения и водоотведения, а также регламентные работы на объектах коммунального хозяйства на общую сумму 21,84 млн рублей из средств местного бюджета, 13,53 млн рублей из средств предприятий, 1,44 млн рублей планируется привлечь из иных источников.

На территории муниципального образования электропоставщиками являются Новокубанский РЭС ПАО «Кубаньэнерго» и АО «НЭСК-электросети» «Новокубанскэлектросеть».

Все объекты электроснабжения соответствуют их категориям. План капитального ремонта электрохозяйства выполняется ежемесячно, согласно утвержденному годовому плану капитальных и текущих ремонтов. Поврежденного электротехнического оборудования нет.

Техническое состояние кабельных и воздушных линий электропередач, трансформаторных подстанций – удовлетворительное, – отметил глава района.

В 2019 году АО «НЭСК-электросети» «Новокубанскэлектросеть» планирует строительство трансформаторных подстанций и линий электропередач на территории бывшего садоводческого товарищества «Рассвет» в г.Новокубанске, а также строительство линии электропередач от подстанции «КНИИТИМ».

ГАЗО-РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ СТАНЦИЯ НУЖНА РЕКОНСТРУКЦИЯ

На сегодняшний день Новокубанский район газифицирован на 82%. За два года газ пришел в два хутора Стеблицкий и Красная Звезда. Для доведения этого уровня до 100% необходимо обеспечить сетевым газом такие хутора, как: Раздольный, Новокарский, Горькая Балка, поселок Веселый, село Камышеваха, станция Косякинскую. В этих шести населенных пунктах пока нет сетевого газа.

Проблемы, связанные с газификацией хуторов Зорька, Дальний и Теплый, с которыми столкнулся район, доведены до руководства газоснабжающих и газораспределительных организаций края и находятся на контроле в министерстве топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края. Решение данной проблемы упирается в технические особенности газораспределительных станций Советской и города Новокубанска. По информации ООО «Газпром трансгаз», инвестиционной программой реконструкция газораспределительных станций Новокубанского района для увеличения производительности до 2020 года не предусмотрена.

Глава района подробно ознакомил с планом мероприятий при подготовке к новому отопительному сезону в газовом хозяйстве.

Со своими докладами выступили также главы и заместители других муниципальных образований. Они рассказали об итогах отопительного сезона 2018-2019 года и сообщили о ближайших планах.

Г. ШЕВЕЛЕВ