

I местное самоуправление

Что Новокубанский район может предложить инвесторам?

В феврале делегация Новокубанского района приняла участие в работе Российского инвестиционного форума «Сочи-2019». Глава Новокубанского района А.В. Гомодин рассказал об итогах этой деловой поездки.

ГЛАВНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ – В АГРОПРОМЫШЛЕННЫЙ КОМПЛЕКС

Форум в Сочи сегодня можно смело назвать ключевой площадкой страны для презентации инвестиционного потенциала регионов. Его посетили более двух тысяч представителей бизнеса и главы более 70 субъектов Российской Федерации, федеральные чиновники и законодатели. В центре обсуждения форума стали национальные проекты.

Для Краснодарского края форум действительно стал успешным. Регион заключил 228 соглашений на сумму более 298 миллиардов рублей. Это на 56 миллиардов больше, чем в прошлом году, – отметил в своем выступлении губернатор Кубани В.И. Кондратьев.

Для Новокубанского района результатом нынешнего инвестиционного форума стало подписание с инвесторами пяти соглашений на общую сумму 402,5 млн руб. Это проекты:

- строительство мегафермы на 600 голов (возведение крытых навесов и доильного зала) (инвестор ЗАО КСП «Хуторок», с суммой инвестиций 200 млн руб.);

- строительство логистического центра (инвестор ООО КХ «Участие», с суммой инвестиций 70 млн руб.);

- модернизация производства продукции под товарным знаком «ПЛИТТЕКС» с увеличением мощности производственного оборудования с 700 до 1200 кв. м продукции в сутки (инвестор ООО «Промстрой», с суммой инвестиций 62,5 млн руб.);

- реконструкция молочно-товарной фермы (инвестор глава хозяйства КФХ «Подгороднецкого С.С.», с суммой инвестиций 50 млн руб.);

- Модернизация животноводческой фермы с организацией объектов агротуризма (инвестор ИП глава КФХ Луговой А.В., с суммой инвестиций 20 млн руб.).

Хочу отметить, что за последние три года из подписанных ранее соглашений реализовано 15. Наиболее крупными из них являются шесть проектов на сумму более 100 млн рублей вложений каждый. Благодаря им в районе создано более 470 новых рабочих мест.

За 2018 год завершили свою реализацию три крупных инвестиционных проекта на общую сумму инвестиций 1 млрд 257 млн рублей:

- первая очередь яблоневого сада интенсивного ти-

па площадью 154 га, с суммой инвестиций 575 млн рублей;

- строительство молокоперерабатывающего завода мощностью 80 тыс. литров в смену, под своим брендом «Плате в горошек», с суммой инвестиций 480 млн рублей;

- закладка фруктового сада со строительством хранилища на 202 млн рублей инвестиций.

В стадии реализации и на сопровождении находятся еще 14 проектов на общую сумму 1,1 млн рублей. Основная доля из них – 75%, приходится на агропромышленный сектор.

Значимыми для нашего муниципалитета являются следующие проекты:

- строительство производственного комплекса по приему, хранению и переработке в крупную премиальную категорию семян киноа;

- вторая очередь закладки фруктового сада со строительством фруктохранилища Южной плодОВОЩНОЙ компанией;

- строительство завода по производству питьевой воды.

«СТРАТЕГИЯ КУБАНЬ-2030»

Впервые на Сочинском форуме территории Краснодарского края презентовали свой инвестиционный потенциал в рамках новых 7 экономических зон, обозначенных в новой «Стратегии Кубань-2030». Представители экономических зон региона представляли специализацию своих территорий, обозначая их ресурсный потенциал и перспективные отрасли развития для всей зоны и для муниципалитетов в частности.

Новокубанский район, наряду с городом Армавиrom, Белоглинским, Новопокровским, Тихорецким, Кавказским, Тбилисским, Гулькевичским, Курганским и Успенским районами входит в Восточную экономическую зону. Это территория с широкой специализацией отраслей экономики, которая представлена промышленным, агропромышленным, торгово-транспортно-логистическим комплексами, а также строительством и жилищно-коммунальным хозяйством.

В соответствии со стратегией нами определены приоритетные отрасли экономики. Наиболее значимым для себя выделяем кластер экологизированного агропромышленного комплекса с глубокой умной переработкой. Мы также видим туризм перспективным направлением развития своей территории.

Учитывая приоритетные направления, определен-

ные для Восточной зоны в 2018 году, мы актуализировали инвестиционный портфель Новокубанского района. Сформировали 19 приоритетных инвестиционных площадок. Планируется создавать предприятия полного производственного цикла, включающих в себя производство, хранение и глубокую переработку, строительство объектов спортивно-событийного оздоровительного туризма, социальной и инженерной инфраструктуры. Определена площадка для промышленного парка по программе «Мой бизнес-парк».

На Сочинском инвестиционном форуме мы презентовали эти приоритетные площадки:

- агропромышленный парк «Новокубанский продукт»;

- производство этанола из сельскохозяйственных отходов;

- спортивно-образовательный комплекс для детей и молодежи;

- производство персонализированных продуктов питания;

Предлагаемые нами проекты, при условии их реализации, могут существенно повлиять на развитие не только всей Восточной экономической зоны, но и Краснодарского края в целом.

Но есть проблемные вопросы, сдерживающие инвестиции и развитие бизнеса. Основным таким фактором является дефицит энергоёмностей (электроэнергия, газ).

На сегодняшний день минимальная потребность увеличения электроснабжения составляет 10 МВт. С целью решения данной задачи предусмотрено строительство подстанции ПС 110/10 кВ «Царское село». Велика сегодня и загруженность газораспределительных сетей района.

Низкий уровень заработных плат в отдельных секторах экономики вызывает отток квалифицированных кадров из этих отраслей, что в конечном итоге приводит к дефициту трудовых ресурсов.

Решение этих проблем повысит инвестиционную привлекательность района и создаст комфортные условия для ведения бизнеса.

ЗНАКОВЫЕ ПРОЕКТЫ ДЛЯ РАЙОНА

Теперь подробнее расскажем о наших знаковых проектах, имеющих наиболее важное значение для развития Новокубанского района и Восточной зоны в целом.

В направлении развития кластера «Экологизированное АПК с глубокой умной переработкой» важное зна-



чение приобретает кооперация и интеграция между сельскохозяйственными товаропроизводителями и переработчиками.

Предлагаемые нами проекты нацелены комплексно решать эти задачи. Это строительство предприятий по производству персонализированных продуктов питания (спортивное, детское питание, адаптированное под конкретного потребителя) и экопереработке зерновых культур.

Центральная роль отводится флагманскому проекту «Агропромышленный парк Новокубанский», где будут сосредоточены перерабатывающие и другие производства, объекты торговли и сервисные обслуживающие и учебные центры. Это позволит создать новый сегмент рынка, отсутствующий на территории не только Новокубанского района, но и в пределах зоны.

Создание такого парка будет решать несколько задач:

- сбор в крупные товарные партии продукции различных сельскохозяйственных предприятий (от ЛПХ и КФХ до коллективных хозяйств) и организация поставки их крупнейшим покупателям (предприятиям перерабатывающей промышленности, торговым сетям) по выгодным для производителей ценам;

- организация хранения на складах крупных партий продовольствия в ожидании благоприятной рыночной конъюнктуры;

- создание центра внедрения новых аграрных технологий.

Управляющая компания «Агропарка» должна стать гарантирующим поставщиком высококачественного продовольствия не только на внутренний, но и международный рынок. Она охватит вышеуказанными видами деятельности территории муниципальных образований Восточной экономической зоны Краснодарского края.

Общий объем инвестиций по трем основным проектам составит более 1 млрд рублей. Планируется создание более 300 новых рабочих мест.

Для развития кластера «Умной промышленности» предлагаем создать промышленный парк в рамках федеральной программы «Мой бизнес-парк» с размещением основного производства целлюлозного биоэтанола. Аналогов данного производства в крае нет.

Приоритетность проекта заключается в производстве инновационной продукции - биоэтанола 2-го поколения (топливо или биопластик), а также удобрений, альтернативных видов энергии и побочных продуктов.

Хочу привлечь внимание к факту, что сырьем для такого производства служат сельскохозяйственные отходы (солома пшеницы и ячменя, бодылка кукурузы). Если солома зерновых колосовых еще как-то заготавливается в небольших объемах, то кукурузную бодылку нужно несколько раз измельчить в поле, чтобы потом ее запахать.

Объем такого сырья по Новокубанскому, а также семи другим близлежащим районам (в радиусе 80 км) составляет порядка 1 400 тыс. тонн сельскохозяйственных отходов. Для представленного проекта требуется 430 тыс. тонн отходов. Из этого объема можно получить 200 тонн сахарозы в виде целлюлозы и более 100 тыс. тонн биоэтанола.

Резидентами парка могут стать производители химии для бытового и промышленного применения, удобрений, пластиков и покрытий.

Особое внимание мы хотим уделить развитию внутреннего туризма. Определены инвестиционно-привлекательные площадки на базе существующих термальных источников, а также площадки под развитие экотуризма и спортивного туризма.

В поддержку развития образовательного туризма продвигаем уникальный для территории проект - «Строительство спортивно-образовательного комплекса для детей и молодежи». В его основе будут находиться различные

спортивные, образовательные, рекреационные и другие развлекательные объекты. Предполагается, что в летний период комплекс будет функционировать как детский лагерь.

Реализация проекта обеспечит увеличение на 20% охвата детей в возрасте от 6 до 18 лет, занимающихся в спортивных секциях, а также до 75% охват детей дополнительным образованием.

ЧТО МЫ ЕЩЕ МОЖЕМ ПРЕДЛОЖИТЬ ИНВЕСТИТОРАМ?

Во-первых, бизнесу предлагается существенная финансовая и информационная поддержка. За 2018 год проведено более 600 бесплатных консультаций.

Наш муниципалитет тесно сотрудничает с краевыми структурами поддержки бизнеса по информированию предпринимателей о мерах господдержки.

Так, за прошлый год предприниматели района получили 4 поручительства Гарантийного фонда Краснодарского края на сумму более 30 млн рублей и 20 льготных займов на сумму 39 млн рублей Фонда микрофинансирования.

В этом году планируем провести второй Межмуниципальный бизнес-форум «Новокубанский продукт» с участием бизнеса десяти муниципалитетов Восточной экономической зоны Кубани.

Будет продолжена работа обучающих курсов «Школы молодого предпринимателя».

Новокубанский район находится в пятерке рейтинга муниципальных образований по содействию развитию стандарта конкуренции, уровню развития и поддержки предпринимательства.

Мы уверены, что выбранные стратегические направления инвестиционного развития будут драйвером экономического процветания Новокубанского района и в целом Восточной зоны Краснодарского края.

Записал С. ШЕПТУН