

| открытый диалог

# «ЭкоЦентр» ответил на вопросы новокубанцев

В связи с началом мусорной реформы на территории Краснодарского края, жители Новокубанского района задали нам массу вопросов. На часть этих вопросов ответил региональный оператор по работе с коммунальными отходами «ЭкоЦентр». Разъяснения по другим мусорным темам нам предоставила администрация Новокубанского района.

**- Почему не нужно каждому абоненту заключать договор на вывоз мусора? Не является ли это противозаконным?**

- В соответствии с п. 148 (1) постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 (ред. от 23.02.2019 г.) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» договор может быть заключен путем совершения конклюдентных действий (жители выносят и складывают ТКО в специально отведенных для этого местах, а регоператор их вывозит). Возможность заключения сделки методом проведения подобных (конклюдентных) действий предусматривается Гражданским кодексом РФ (ст. 158). Заключение договора на оказание услуги по обращению с ТКО также возможно путем подписания потребителем двух экземпляров договора в офисе ООО «ЭкоЦентр» на основании письменного заявления (заявки). При этом оба способа заключения договора являются юридически равнозначными.

**- Почему именно ООО «ЭкоЦентр» занимается вывозом мусора? Почему не доверили эту работу местным предприятиям?**

- В нашей стране запущена федеральная реформа, согласно которой на конкурсной основе во всех регионах выбирались региональные операторы. Право участие в конкурсной процедуре предоставлялось всем. По результатам конкурсного отбора в Краснодарском крае для Новокубанской зоны деятельности, в которую входят Кавказский, Гулькевичский, Новокубанский, Успенский и Курганский районы и МО Армавир статус регоператора присвоен ООО «ЭкоЦентр».

Соглашение подписано министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

Региональный оператор вправе оказывать услугу по обращению с ТКО либо собственными силами, либо привлечь подрядные организации.

**Заместитель главы Новокубанского района А.В. Кузьмин:** В соответствии с федеральным законом № 89 ФЗ «Об отходах производства и потребления» полномочия по определению регионального оператора возложены на регионы. В Краснодарском крае эти функции выполняет министерство топливно-энергетического комплекса и жилищ-

но-коммунального хозяйства.

По результатам открытого конкурса региональным оператором по Новокубанской зоне на десятилетний срок определено ООО «ЭкоЦентр».

**- Почему так сильно повысился тариф на мусор – практически в два раза? Ведь законом предусмотрено, что он может вырасти за год не более, чем на 4%.**

- Услуга по обращению с отходами в этом году перешла из разряда жилищных в коммунальную. Она стала обязательной. Тариф на нее определен впервые. Он установлен согласно приказу региональной энергетической комиссии — департамента цен и тарифов Краснодарского края от 18.12.2019 г. №37/2019-ТКО «Об установлении единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в отдельные приказы региональной энергетической комиссии — департамента цен и тарифов Краснодарского края».

Разная стоимость за эту услугу у жителей индивидуального жилого сектора (ИЖС) и многоквартирных домов (МКД) зависит от нормативов накопления.

**Заместитель главы Новокубанского района А.В. Кузьмин:** Услуга по вывозу коммунальных отходов является коммунальной, то есть обязательной к оплате. Законодательством предусмотрена форма заключения договора в виде оферты – публичного размещения договора в общедоступных местах. Он был опубликован в спецвыпуске газеты «Свет маяков» № 52 от 26 декабря 2019 года и на сайте регионального оператора.

В обязательном порядке заключают такие договоры юридические лица. Физические лица при желании могут заключить договор в индивидуальном порядке, обратившись в офис ООО «ЭкоЦентра».

Раньше услуга по вывозу мусора была в разряде жилищных. Не было закона, обязывающего граждан заключать договор на его вывоз. Порядок был добровольным.

Теперь же законодательством определено, что это коммунальная услуга, оплачивается она в обязательном порядке.

Что касается тарифа, он установлен новый для нового предприятия. Это новая коммунальная услуга.

По законодательству нельзя увеличивать ранее установленный тариф для действующего предприятия. А этот тариф на вывоз ТКО был установлен впервые.

Размер этого тарифа складывается из следующих показателей:

- плечо вывоза коммунальных отходов от мест накопления к лицензированному полигону. Весь мусор из Новокубанского района вывозится на один лицензированный полигон, расположенный на территории г. Армавира;

- плата за размещение отходов на полигоне;

- плата за негативное воздействие на окружающую среду.

- инвестиционная составляющая на строительство мусороперерабатывающего завода.

Тариф получился усредненный для всей зоны.

Раньше размер платы за вывоз мусора коммунальные предприятия устанавливали на местном уровне решениями Советов конкретного поселения.

В настоящее время тариф на вывоз ТКО устанавливается региональной энергетической комиссией Краснодарского края. Он единый для всей зоны, но отличается по нормам накопления. Для сельской местности он немного меньше, для городов чуть выше. Для многоквартирных домов немного меньше, для индивидуального жилого сектора чуть выше.

**- Почему мы должны платить за мусор в два раза дороже, хотя все осталось прежним? За что мы вообще платим, за какие услуги?**

- На данный момент реформа находится на стадии запуска, сегодня основная цель регионального оператора - навести все отходы на законные объекты, чтобы не было несанкционированных свалок. Контроль за передвижением мусоровозов осуществляется региональным оператором с помощью системы ГЛОНАСС.

Графики вывоза отходов согласовываются с органом местного самоуправления. Когда производится вывоз мусора в конкретном населенном пункте, и на каких улицах, можно узнать в администрации вашего поселения. В скором времени мы подготовим эти графики для публикации у себя на сайте и в газете «Свет маяков».

На регионального оператора «ЭкоЦентр» также возложена обязанность по дооснащению или замене тары для сбора мусора. Сейчас организацией определяются места, где необходимо заменить или установить дополнительные контейнеры.

Ответственность за содержание и создание контейнерных площадок возложена на собственника земельного участка и на органы местного самоуправления.

**- Почему в квитанциях указаны неверные данные о количестве жильцов? Откуда вы их взяли?**

- Компания «ЭкоЦентр» создает абонентскую базу фактически с нуля, опираясь на федеральную информаци-

онную адресную систему, согласно закону о персональных данных.

**- Как исправить эти неверные данные? Какие документы для этого требуются? Достаточно ли для этого справки председателя квартального или домового комитета, или квитанции об оплате за прошлый год, где указано количество жильцов, или справки из администрации поселения?**

- В случае изменения либо некорректного указания количества проживающих в квитанции жителям необходимо обратиться в абонентские отделы компании для проведения перерасчета.

При себе необходимо иметь: паспорт и правоустанавливающие документы на жилое помещение, домовую книгу при ее наличии и справку о составе семьи, либо другие документы, подтверждающие количество проживающих людей.

Отделение по МО Армавир, Новокубанскому и Успенскому районам находится по адресу: г. Армавир, ул. Советской Армии, 80, помещение 101-109. Эл.почта: ec\_novokubansk@clean-uf.ru, тел. 8-958-546-33-91

Рассматривается вопрос открытия абонентского участка для удобства потребителей в г. Новокубанске. Об его открытии мы сообщим дополнительно.

**- Многие жители не в состоянии ехать в ваш офис, когда и где вы организуете прием граждан на местах в поселениях?**

- Для работы с населением в сельских поселениях у нас сформирована команда выездных менеджеров, которые принимают от потребителей полный пакет документов для последующей передачи региональному оператору. Они ведут прием граждан в администрациях сельских поселений с 9:00 до 14:00 по следующему графику:

по понедельникам: в Прикубанском сельском поселении.

По вторникам: в Ляпинском сельском поселении (включая х. Красная Звезда и х. Северокавказский) и Ковалевском сельском поселении.

По средам: в Верхнекубанском сельском поселении.

По четвергам: в Советском и Бескоробненском сельских поселениях.

По пятницам: в Прочнокопском и Новосельском сельских поселениях.

На ближайшей открытой сессии Совета депутатов Новокубанского района, которая состоится 28 февраля в 11 часов в культурно-досуговом центре г. Новокубанска будет присутствовать представитель ООО «ЭкоЦентр», который расскажет о работе регоператора.

(Продолжение следует)

Подготовил С. ШЕПТУН

| 23 февраля – День экономиста Краснодарского края

Уважаемые экономисты Новокубанского района! Сердечно поздравляем вас с профессиональным праздником – Днем экономиста Краснодарского края!

Экономическая сфера является важнейшей составляющей в хозяйственной деятельности общества. Развитая и сбалансированная экономика - основа процветания и успеха нашего района, края и страны.

Ваша профессиональная работа направлена на повышение качества жизни населения и рост инвестиционной привлекательности нашего района. От эффективности вашей деятельности, точности и грамотности в решении поставленных задач зависит успешность реализации социально-экономических и многих других проектов.

Выражаем благодарность за профессионализм и верность избранному делу. Желаем вам крепкого здоровья, благополучия, плодотворной работы, профессиональных успехов!

**А.В. ГОМОДИН,**  
глава муниципального образования  
Новокубанский район

**Е.Н. ШУТОВ,**  
председатель Совета  
муниципального образования  
Новокубанский район

| официально

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»

Администрация Прикубанского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края извещает участников долевой собственности земельного участка из состава земель сельскохозяйственного назначения, КН 23:21:000000:0053, категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием «для производства сельскохозяйственной продукции», находящегося по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, улица Школьная, 6 (здание Прикубанский КДЦ, малый зал). Начало регистрации участников собрания в 09 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, улица Школьная, 6 (здание Прикубанский КДЦ, малый зал). Начало регистрации участников собрания в 09 часов 30 минут. Участникам собрания необходимо при себе иметь документы, удостоверяющие личность, документы, удостоверяющие право на земельную долю, а также документы, подтверждающие полномочия этих лиц (для представителя собственника). Общее собрание созывается по инициативе Никитиной Татьяны Николаевны, являющейся участником общей долевой собственности на данный земельный участок.

Повестка дня:

1. О предложениях относительно проекта межевания земельных участков.

Ознакомиться с документами по вопросам, внесенным на обсуждение общего собрания, можно по адресу: Краснодарский край, Новокубанский район, поселок Прикубанский, улица Халтурина, 2.

Администрация Прикубанского сельского поселения  
Новокубанского района



Православный  
календарь

**21 февраля** – Память великомученика Феодора Стратилата.  
**23 февраля** – Неделя о Страшном Суде (мясопустная).  
**24 февраля** – Масленица.  
**25 февраля** – Празднество Иверской иконе Божией Матери.  
**27 февраля** – Память равноапостольного Кирилла, учителя Словенского.

Лунный  
календарь



## УБЫВАЮЩАЯ ЛУНА

**21, 22, 23 февраля.** Новолуние 23 февраля в 18: 32. Не рекомендуются посеги и пересадки

## РАСТУЩАЯ ЛУНА

**24, 25 февраля.** Посев листовых овощей для выращивания в доме или теплице. Полив, внесение удобрений

**26, 27 февраля.** Подготовка почвы под посев, прополка и мульчирование.

## РЕКЛАМА

**АВТОШКОЛА «ТЕХНОДРОМ»**  
ДНЕВНЫЕ, ВЕЧЕРНИЕ ГРУППЫ. ГРУППА  
ВЫХОДНОГО ДНЯ, СКИДКИ, РАССРОЧКА.  
г. Новокубанск, ул. Нева, 2. Тел. 8928-414-99-93, 8918-311-08-99.

**ЛОМБАРД 7:40**  
СЕТЬ ЮВЕЛИРНЫХ ДИСКОНТОВ  
**ЗАЙМЫ** под залог ювелирных изделий  
**СКУПКА** ювелирных изделий  
г. Новокубанск, ул. Большевикская, 84/1 БЕЗ ВЫХОДНЫХ  
(напротив типографии). Тел. 8-905-403-81-63

**БОЛЬШОЙ  
ВЫБОР  
НОВЫХ И Б/У  
ЮВЕЛИРНЫХ  
ИЗДЕЛИЙ  
ПО ДОСТУПНЫМ  
ЦЕНАМ**